



# MUNICIPALIDAD DE ACHIRAS

Sarmiento 108 - X5833BJD - Tel.: 03582 - 495249 - Achiras, Córdoba  
e-mail: [info@achiras.gov.ar](mailto:info@achiras.gov.ar) / [www.achiras.gov.ar](http://www.achiras.gov.ar)



Achiras, 13 de noviembre de 2024.-

## ORDENANZA N° 1452/2024

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ACHIRAS  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA

**ARTÍCULO 1º: DISPÓNESE** concertar un convenio con la señora Moreira Nora Elina, D.N.I. 13.323.694, mediante el cual éste cede a la Municipalidad de Achiras la posesión de una fracción de terreno rural a fines de ampliar la superficie del vertedero de residuos domiciliarios y materiales de desecho de la localidad ("basural"), cuya ubicación y medidas constan en el plano que como ANEXO I se agrega a esta Ordenanza.-

**ARTÍCULO 2º: AUTORIZACE** al Intendente Municipal para que proceda a la firma del CONVENIO con el cesionario, señora Moreira Nora Elina, D.N.I. 13.323.694, cuyo instrumento se agrega a esta Ordenanza como ANEXO II, y en cuyo contenido obran en detalle las obligaciones que asumen las partes contratantes.-

**ARTÍCULO 3º.- FACÚLTASE** al Departamento Ejecutivo Municipal para implementar todos los aspectos que hagan a la ejecución de los trabajos que se deriven del convenio referido en el artículo anterior

**ARTÍCULO 3º.- Comuníquese, publíquese, regístrese y archívese.-**

MARÍA ABRIL PARLADORIO  
Secretaría Concejo Deliberante  
Municipalidad de Achiras



MARIELA KLUGE  
Presidente Concejo Deliberante  
Municipalidad de Achiras

## **Municipalidad de Achiras - Área de Ordenamiento y Planificación Urbana**

**Fecha:** 12 de noviembre de 2024

**Destinatario:** Consejo Deliberante de la Municipalidad de Achiras

**Asunto:** Informe Georreferenciado Fracción de Inmueble Rural

**Estimados Miembros del Consejo Deliberante,**

*Nos dirigimos a ustedes para presentar datos e información georreferenciada detallada del terreno propuesto en este proyecto. Dicha fracción pertenece a una superficie mayor, identificada catastralmente como:*

**Número de Cuenta:** 240102153252

**Nomenclatura Catastral:** 2401324561313333

**Designación Oficial:** QUINTAS 1-2-5-6-7-8

### **1. Ubicación del Terreno**

El terreno se encuentra a 1 km al sur de la localidad de Achiras, sobre el camino rural E86, en la intersección con el Camino Rural T158-16. Las coordenadas centrales del punto representativo son:

- **Latitud:** -33.2013
- **Longitud:** -65.0022

### **Rango de Coordenadas:**

- **Latitudes:** de -33.2018 a -33.2009
- **Longitudes:** de -65.0027 a -65.0017

### **2. Dimensiones del Terreno**

Se trata de un polígono de forma irregular con las siguientes dimensiones aproximadas:

- **Perímetro:** 274.10 metros
- **Ancho máximo:** 38.65 metros sobre camino Rural T158-16
- **Largo máximo:** 112.30 metros sobre camino Rural E86
- **Diagonal máxima:** 123.15 metros sobre fracción de mayor tamaño, delimitado por alambrado.
- **Área aproximada:** 1997.9 metros cuadrados

### **3. Altimetría**

Las elevaciones registradas en el terreno son las siguientes:

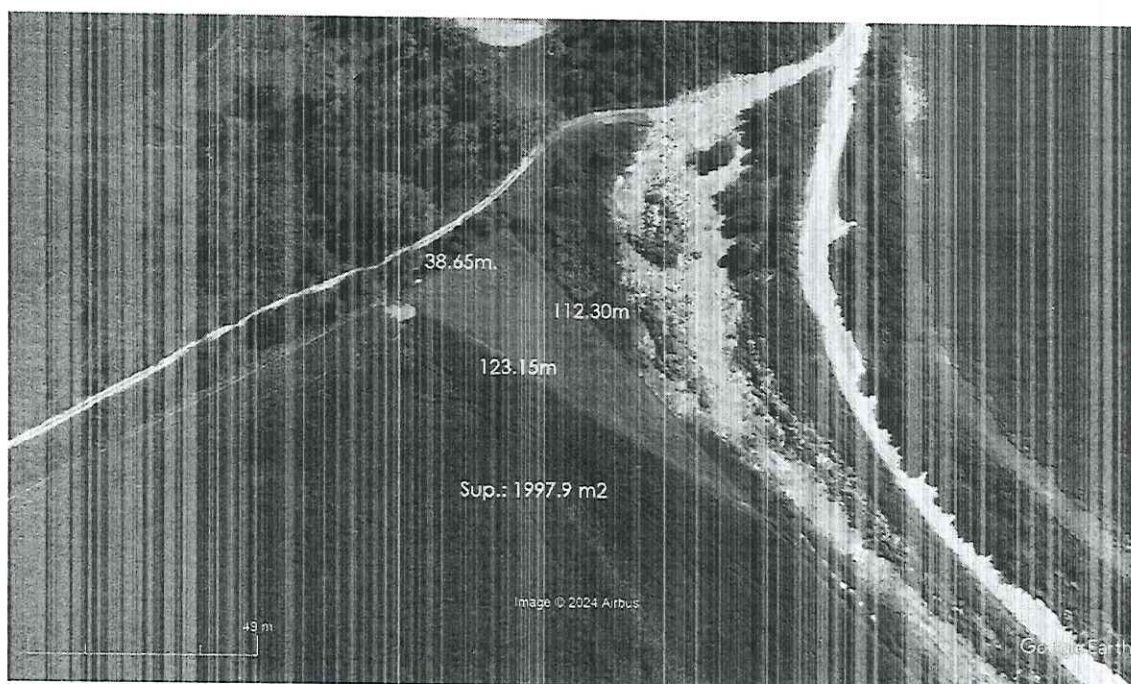
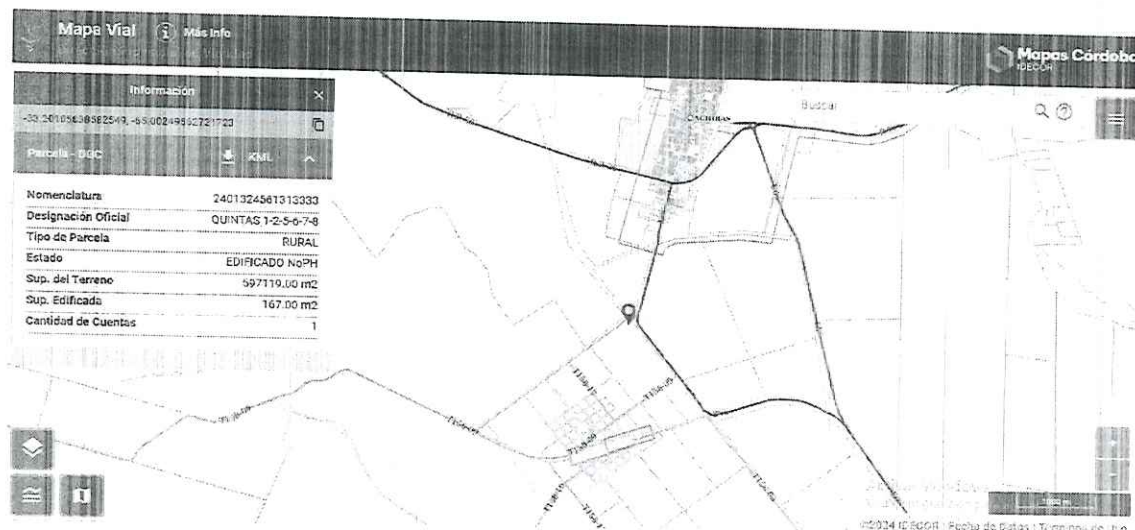
- **Elevación mínima:** 818.78 metros
- **Elevación máxima:** 820.62 metros

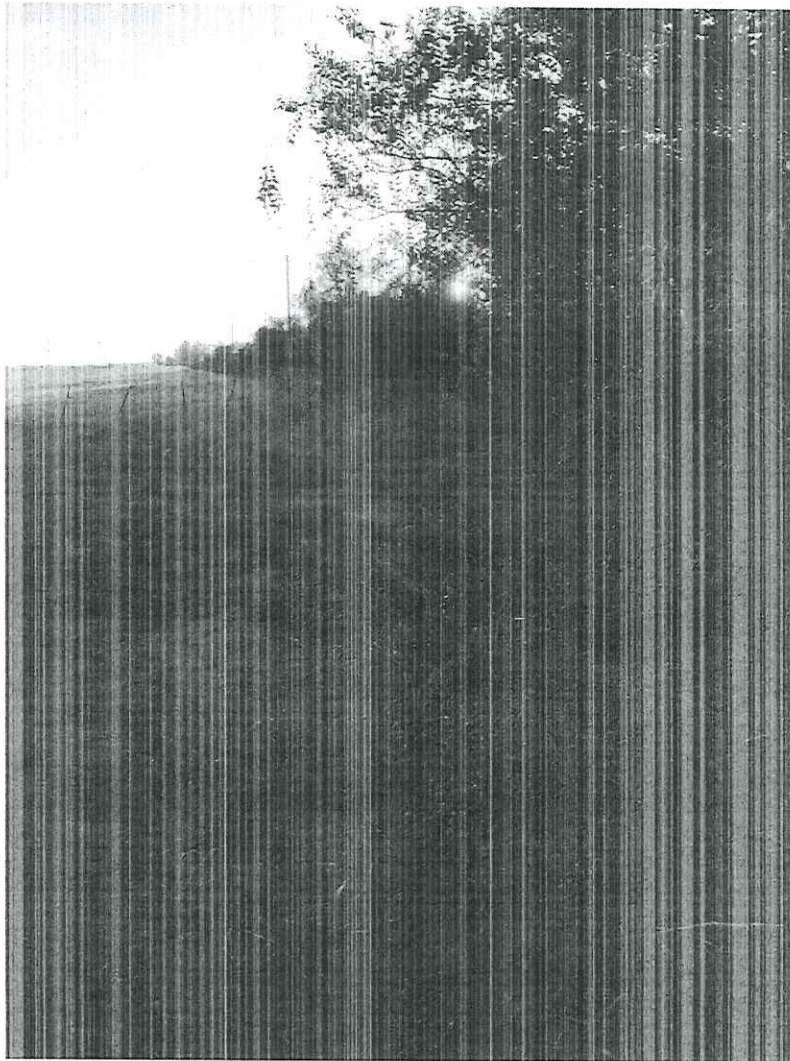
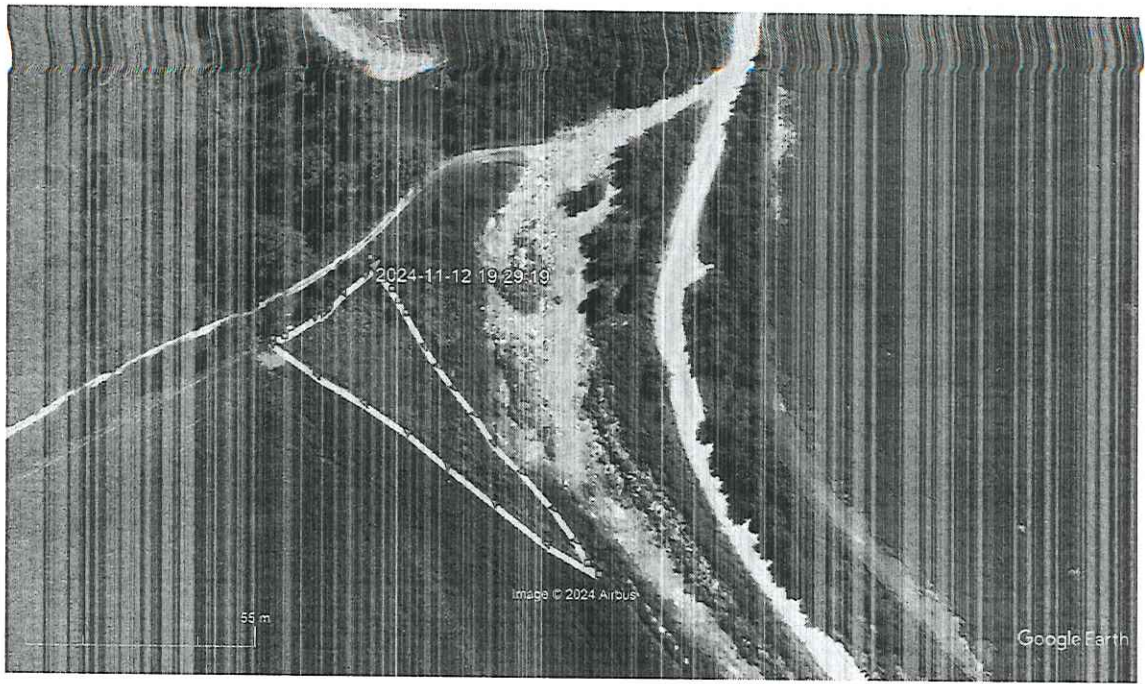


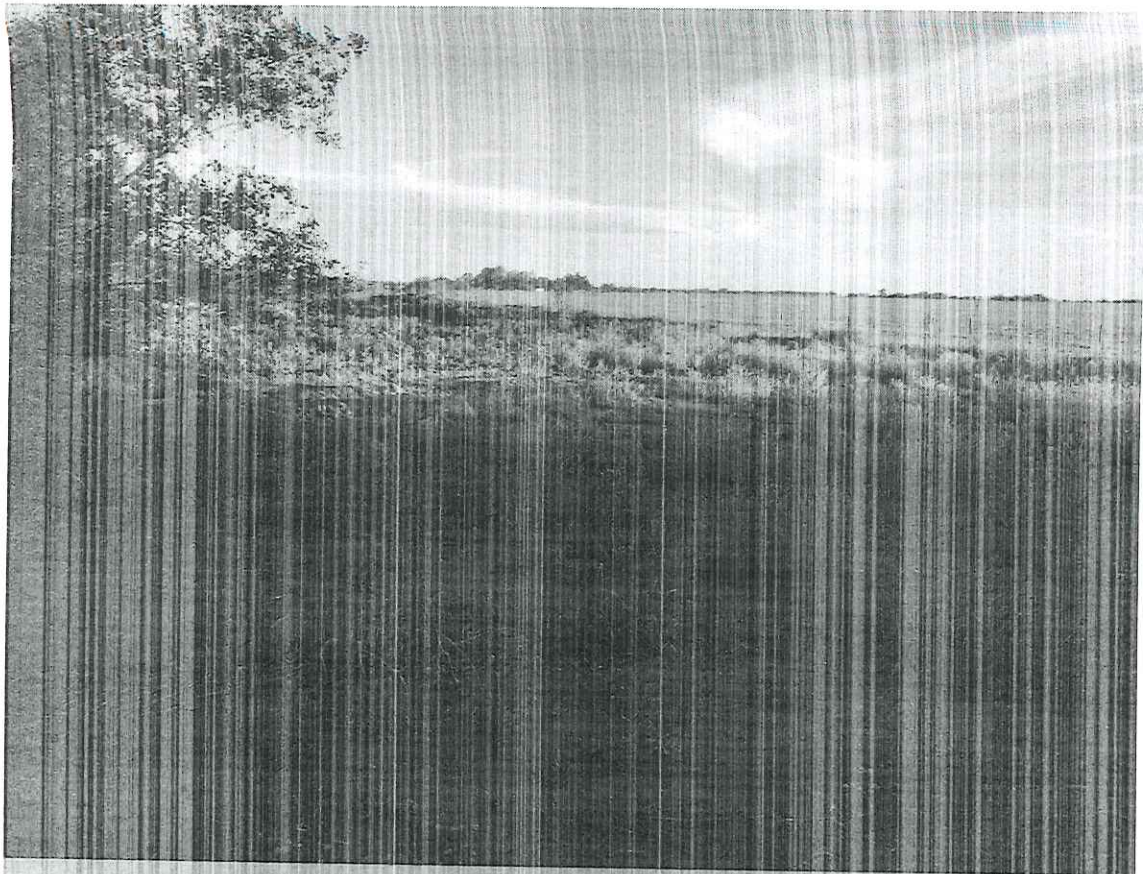
- **Elevación media:** 819.70 metros
- **Desviación estándar de la elevación:** 1.21 metros

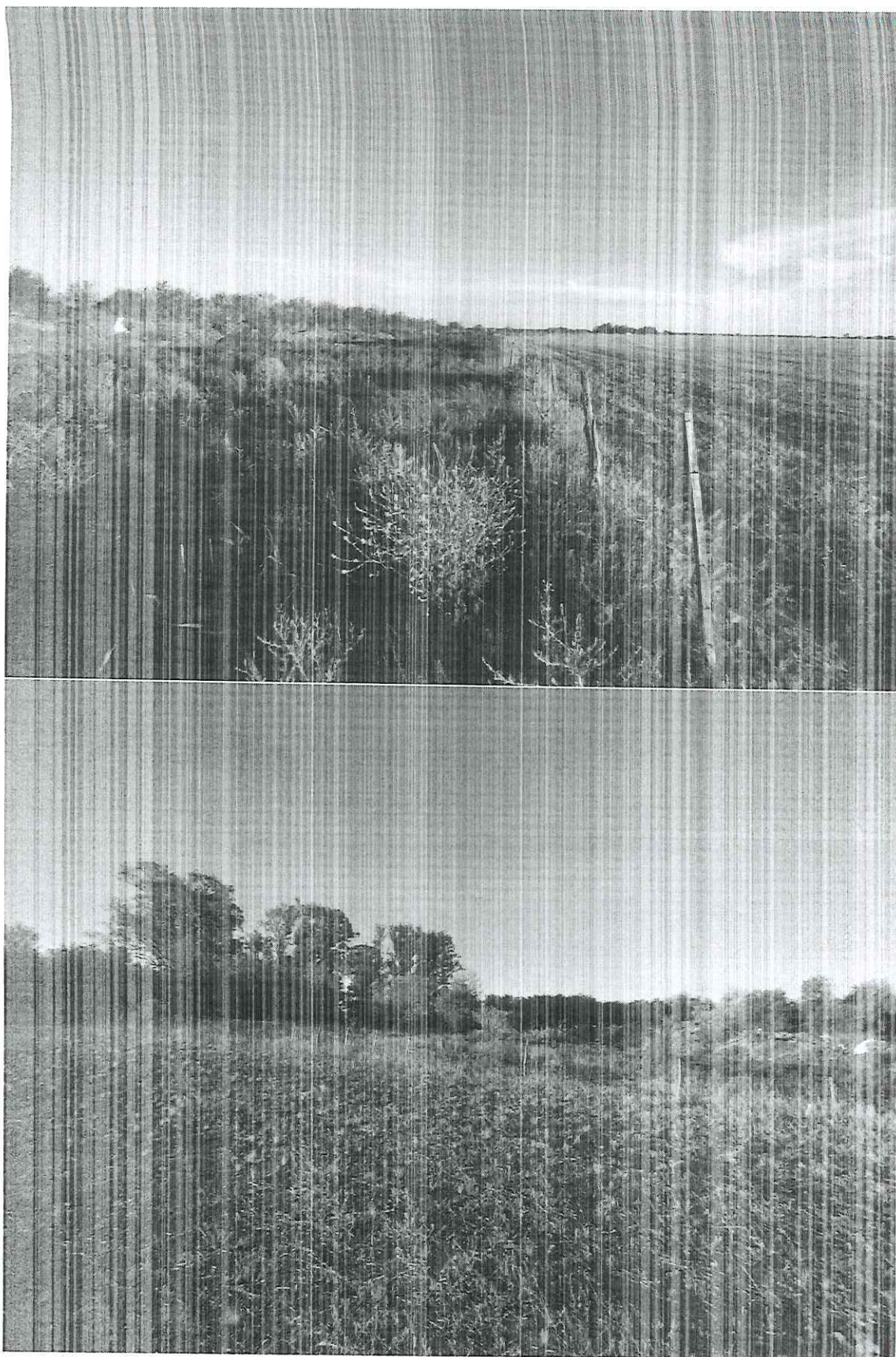
La variación de altitud es de aproximadamente 1 metro, lo cual indica un terreno con una leve inclinación.

#### 4. Georreferencias, mapas y fotos









Fuentes: GARMIN Etrex 30X, Google Earth, Mapas Córdoba





# MUNICIPALIDAD DE ACHIRAS

Sarmiento 108 - X5833BJD - Tel.: 03582 - 495249 - Achiras, Córdoba  
e-mail: [info@achiras.gov.ar](mailto:info@achiras.gov.ar) / [www.achiras.gov.ar](http://www.achiras.gov.ar)



## DECRETO N° 91/2024

Achiras (Cba.); 14 de Noviembre de 2024.-

### VISTO:

La comunicación del Honorable Concejo Deliberante, en la que sanciona la Ordenanza N° 1452/2024 de fecha 13 de Noviembre de 2024.

### Y CONSIDERANDO:

Que este Departamento Ejecutivo Municipal, no tiene objeción que formular a lo elevado por el citado cuerpo.

### POR ELLO;

### EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA LOCALIDAD DE ACHIRAS

### DECRETA:

Art. 1°: Promulgase la Ordenanza N° 1452/2024 de fecha 13 de Noviembre de 2024, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Achiras, en sesión de la misma fecha.

Art. 2°: Comuníquese, publíquese, dese al Registro Municipal y archívese



  
**GARRO GERMAN ANDRÉS**  
Secretario de Gobierno

  
**Mauricio René García**  
Intendente Municipal